

## WIJKSCHOUW PALEISKWARTIER – 2018 ACTIEPLAN

---

**1. Tunneltje van Willemspoort naar JBZ**– Er is voor voetgangers geen goede loop-wandel verbinding tussen Paleiskwartier/Willemspoort en het ziekenhuis terrein van JBZ. Het tunneltje is ontoegankelijk voor mensen met rollator, rolstoel of kinderwagen loopt het voetpad hier dood.

**Gewenste oplossing:** *aanpak van het tunneltje d.m.v. aanleg van beloopbare, meanderende hellingen die geschikt zijn voor rolstoelgebruikers, rollatorgebruikers en ouders met kinderwagens. Natuurlijk ook de bestrating meenemen die nu meer een modderpoel is. Het bestuur van het Paleiskwartier gaat - in samenwerking met bewoners van Willemspoort - dit onderdeel in het jaar 2018-2019 tot speerpunt van hun beleid maken. Hiervoor maakt het bestuur gebruik van "Informeren en ontmoeten".*

**Gemeente:** Cees van de Kreeke, projectmanager Willemspoort, is bezig met ontwerp voor inrichting Willemspoort Zuid. Binnenkort worden i.v.m. de veiligheid hekken bovenop de betonnen muren geplaatst (veiligheid) en de verlichting verbeterd. De wens tot aanpassing wordt meegenomen in de planvorming. Verwachte presentatie plan: februari 2019.



## 2. Residentieplein/hoek Hoflaan –

Het plein oprijden en vervolgens parkeren op het Residentieplein blijft een aandachtspunt. Met name 's avonds wordt er 'vrijelijk' geparkeerd. Handhaving d.m.v. boetes heeft in het recente verleden een goede uitwerking gehad.

**Gewenste oplossing:** *via handhaving boetes uitdelen om het plein autovrij te houden.*

**Gemeente 1:** Roel Fagel - Afdeling Stadstoezicht: Residentieplein en omgeving is al onder de aandacht mede omdat er meldingen zijn via het meldpunt openbare ruimte. Medewerkers van P1 die de parkeerregulering doen (Ingang Bordeslaan parkeergarage) zijn hier alert op. Deze locatie wordt door Handhaving in de avonduren regelmatig gecontroleerd. Het gaat om een pizza ophalen o.i.d. Op de rijbaan mag je laden en lossen, maar bestuurders gaan op het trottoir staan om zo min mogelijk in de weg te staan. Logisch, maar dat mag natuurlijk niet en daar storen mensen zich aan. Deze locatie zet ik als aandachtspunt op de briefing.

**Gemeente 2:** Koen Gijsbrechts; afdeling Leefomgeving, team Verkeer en Bas van der Ham: zolang er bouwwerkzaamheden zijn is handhaving bij het Residentieplein moeilijk. Voor de bedrijven moet de weg toegankelijk blijven. Het is uiteraard niet de bedoeling dat er privé-auto's over de Vijverlaan rijden. Als de bouw volledig klaar is, kunnen op de hoek bij Shizen bijvoorbeeld paaltjes ter afsluiting worden geplaatst.

**3. Verlengde Bordeslaan –** In deze straat met daaraan de EMTE, Happy Italy, Van Heinde, Jongens van de Wit, Pollevie en Kinapolis en een Yoga-studio is het afvalbeheer een groot aandachtspunt: niet afgesloten containers, gevaar van zwerfvuil. Rond de EMTE zijn ratten gesignaleerd. Er wordt in dozen en plastic zakken ook los buiten de container afval neergezet.

**Gewenste oplossing:** *Bouwen van een afsluitbare ruimte onder de Paleisbrug waar de diverse ondernemers hun afvalcontainers kunnen wegzetten. Het is zaak dat bedrijven alleen vuilnis aanbieden op de dagen dat het vuil ook daadwerkelijk wordt opgehaald!*

**Gemeente:** Afdeling Stadstoezicht: Er zijn punten voor Stadstoezicht, met name bij de bedrijven die hun vuil niet goed aanbieden (losse dozen en zakken) bij Jongens van de Wit en bij restaurant Shizen aan het Residentieplein.. Bij deze laatste hebben we met de eigenaresse gesproken en zij beloofde beterschap. Door het verkeerd aanbieden van afval is het voor haar zaak ook vet en vuil geworden. Zij zal worden aangesproken op het schoonhouden van de stoep voor haar zaak. Graag extra surveillance voor de bedrijven in dit gebied, ook bij Happy Italy en de Emté. Er zijn rond de Emté ook ratten gezien, dus extra controle op het netjes aanbieden van afval is heel belangrijk. Dat is zaak voor Roel Fagel en Wilma Kosman.



**4. Hofvijver & Bordeslaan: in & om de supermarkt EMTE** - Rond de supermarkt ligt - ondanks veel afvalbakken - zwerfvuil en etensresten. Dit trekt ratten aan. De straat ligt bezaaid met peuken. Aandachtspunt: auto's met draaiende motor parkeren kort op de stoep tussen Happy Italy en de supermarkt. Losse, verweerde fietsen zijn zowel bij Happy Italy als vóór De Croon een probleem.

**Gewenste oplossing:** *Met een 'straatstofzuigers-karretje' de peuken verwijderen + handhaving op parkeer- en stopverbod. Een peukenrooster als oplossing. Verweerde fietsen - na waarschuwing-strip - van gemeentewege officieel verwijderen.*

**Gemeente:** Vanaf 2019 wordt het Paleiskwartier 'op beeld' schoongehouden. Dit moet verbetering opleveren. Net als in de binnenstad gaat in 2019 de 'straatstofzuiger' peuken opzuigen rond de Emté en Happy Italy. Een rooster helpt ook. Wie kan/moet zo'n rooster aanvragen? Bart Bredenoord zoekt uit of dat door Emté of het bestuur PKW moet gebeuren. Bart Bredenoord laat dit weten aan het bestuur van Paleiskwartier Wijkbelangen.

**5. Magistratenlaan** - Op de ventweg rijden auto's over de stoeprand. Daarmee wordt het gras kapot gereden. Oorzaak: vrachtwagens die goederen afleveren, of vuilniswagens die bij de vuilcontainers komen legen, blokkeren de rijweg. Zodanig dat automobilisten die via de ventweg naar de parkeergarage van De Croon willen, over het gras gaan rijden.

**Gewenste oplossing:** *aanleg van meer parkeerhavens, vooral ter hoogte van de vuilhuisjes zodat achterkomend verkeer en makkelijk langs kan.*

**Gemeente:** Bij de bedrijven op de ventweg wordt het vuil door commerciële bedrijven opgehaald: niet door de gemeentelijke Afvalstoffendienst. Daarover heeft de gemeente geen zeggenschap. Helaas, want de gemeente vindt deze situatie ongewenst. Er zijn enkele parkeerhavens aangelegd, o.a. vlak voor Brabant Water, echter ook daar is het gras stuk gereden.

**Aangeraden oplossing:** Bart Bredenoord laat aan het VvE bestuur van de Croon weten om welke vuilbedrijven het gaat. VvE De Croon vraagt dan om de vrachtwagens midden op de weg te laten staan, zodat het verkeer niet meer via de vluchtheuvel kan. Bij Brabant Water is een parkeerhaven aangelegd, maar gezien de bermschade maken de chauffeurs daar geen gebruik van. De gemeente gaat niet méér parkeerhavens aanleggen dan er nu zijn.



**6. Uitkijktrap bij vijver Hugo de Grootlaan** - De plafonds van de uitkijktoren/ingang parkeergarage zijn ernstig aan het oxideren en laten bovendien water door: lekkage. Dit punt is bij de Wijkschouw in 2017 naar voren gebracht. Helaas is hierop nog steeds geen actie ondernomen.

**Gewenste oplossing:** *reparatie en vervanging van de plafondplaten*

**Gemeente:** *Nicole van den Meerendonk:* De lekkageplek die was aangewezen is hersteld. De stalen platen zijn niet te verwijderen, helaas. De lekkageplek is weliswaar aan de onderzijde schoongemaakt, voor zover mogelijk, en de kieren tussen de platen zijn opnieuw afgekit, maar de vlekken zijn niet volledig schoon te krijgen. Onder het inspectie -luik druppelt het nog heel licht. Dit komt omdat daar een afwateringsgaatje zit.. Op de trap / bordessen is geen afwatering gerealiseerd.

**7. Fontein** - Wij bewoners van het Paleiskwartier worden er een beetje moedeloos van. Hoe moeilijk kan het zijn? Al meer dan 5 jaar doen de gemeente en de BV Paleiskwartier er over om de fontein in werking te krijgen. Telkens krijgen we te horen ... 'komend voorjaar gaat ie werken' ...

**Gewenste oplossing:** *stel de fontein in werking of breek hem af, maar stop met loze beloftes en praatjes voor de vaak.*

**Gemeente & Paleiskwartier BV:** de aanleg van de vijverfontein is rond. Een dezer dagen gaat de fontein proefdraaien. Als dan alles in orde is zal die tot 1 december functioneren. Van december – april staat de fontein vervolgens weer stil ivm de zogeheten 'winterstop' (zoals alle fontein in Den Bosch).

**8. Hofvijver - lampen/lantaarns en bank kapot** - Vandalisme is moeilijk te voorkomen.

Vandalisme laten bestaan, roept snel nieuw vandalisme op. Lantaarns aan de rand van de Hofvijver zijn vernield, bank kapot.

**Gewenste oplossing:** *reparatie en vervanging van lampen rond de Hofvijver en reparatie van zitbank.*

**Gemeente:** *Bas van Zwam:* De zitbank is reeds hersteld. De lampen (sierverlichting) is een probleem; de armaturen zijn kwetsbaar, worden vernield en ook gejat. Bij de gemeente zitten dit soort lampen niet in het Duurzaamheidsplan. Reden waarom we er over denken deze lampen helemaal weg te halen omdat tegen de vernieling/verduistering niet is op te werken. Bovendien betreft het slechts sierverlichting die alleen sfeerlicht verspreidt.

**9. Grote vijver** - Het project met de helofytenplanten is mislukt. Dat kan gebeuren. Dat er wordt gewerkt aan een oplossing en dat zoiets tijd kost ... OK. Maar waarom die rond dobberende kistjes waar de planten in zaten laten zitten? Wij bewoners begrijpen het niet!

**Gewenste oplossing:** *verwijdering van de kistjes uit de vijver en implementatie van goede oplossing voor de bestrijding van de eutrofiëring van het vijverwater.*

**Paleiskwartier BV & Gemeente:** begin december 2018 wordt een herbeplantingsactie uitgevoerd. Over de planten komen beschermkorven. Dringend verzoek aan bewoners om de **eendjes NIET TE VOEREN**. Dat bevordert de eutrofiering in hoge mate. Wellicht een idee om borden "verboden vogels te voeren" te plaatsen"?

*Hieronder volgen enkele later ingebrachte punten door bewoner de hr. P. van Spaandonk, die als gevolg van familieomstandigheden tot zijn spijt niet bij de Wijkschouw aanwezig kon zijn.*

**10. Paleiskwartier & Willemspoort - P. v. Spaandonk:** Onze wijk betreft het Paleiskwartier en samenwerking met andere wijken is uiteraard best mogelijk maar wij zijn er niet om hun problemen op te lossen. Uiteraard geldt bij gezamenlijk belang wel ook gezamenlijk op te trekken.

**Gemeente:** Het onder de aandacht brengen van de moeilijke toegankelijkheid van het tunneltje onder de Ringweg richting ziekenhuis is een belangrijk item dat de gemeente mee gaat nemen in de verdere planvorming van Willemspoort Zuid. Aanspreekpunt is Cees van de Kreeke

**11. Magistratenlaan – P. v. Spaandonk:** De inventarisatie van de problemen lijkt wel erg op een wensenlijst van de bewoners van de Bordeslaan en nauwe omgeving. Een “vies” huisje is daar een voorbeeld van. Die zijn er namelijk op veel plaatsen in de wijk te vinden. Maar zaken als een absoluut onacceptabele situatie op de Magistratenlaan als een gevolg van de bouwactiviteiten wordt niet opgenomen. Dit leidt namelijk tot een beperking van de capaciteitsproblemen terwijl die in allerlei plannen van de gemeente als uitgangspunt wordt genomen zoals met betrekking tot de 30-km zone in de binnenstad. En wat wordt nu als eerste aangepakt: de Julianastraat, begrijpelijk maar niet logisch want aan de Magistratenlaan is nog niets gebeurd.

**Gemeente:** Zodra de bouwwerkzaamheden langs de Magistratenlaan definitief achter de rug zijn, vindt de aanpassing van de Magistratenlaan plaats.

**12. Verzakkingen Magistratenlaan en Statenlaan - P. v. Spaandonk:** Ook de lokaal slechte verharding op meerdere plaatsen in de wijk wordt niet vermeld. Dit geldt onder andere voor de Magistratenlaan maar zo zijn er meer plaatsen te noemen. Als je in de bijvoorbeeld in de verlengde Statenlaan langs de gevels kijkt zien wij behoorlijke verzakkingen. Op het voorterrein van Riva zijn veel beschadigde tegels en de verlichting brandt niet. Het is weliswaar privéterrein maar de inrichting is wel zodanig dat het als openbaar terrein wordt gezien en gebruikt.

**Gemeente:** Jaarlijks wordt al het straatwerk in het Paleiskwartier nagelopen. In de criteria van de gemeente zijn op de genoemde plekken de verzakkingen niet zodanig dat de gemeente van mening is dat herstrating noodzakelijk is. Wat betreft Riva terrein: zoals geconstateerd is dit privéterrein waarover de gemeente geen zeggenschap heeft.

**13. Hangjeugd, drugsdeals en straatafval - P. v. Spaandonk:** De Statenlaan, waar trouwens regelmatig wordt gedeald en waar hangjeugd hun verblijf heeft met als gevolg daarvan zwerfvuil, wordt niet vermeld. Trouwens zwerfvuil komen wij door de hele wijk tegen. Met name de route van de jongelui na bezoek aan Emté en horeca is duidelijk te volgen. Gemeente zou hier best wat meer mogen handhaven.

**Gemeente:** Vanaf 2019 gaat het Paleiskwartier ‘op beeld’ worden schoongehouden. Dit moet verbetering opleveren. Net als in de binnenstad gaat in 2019 de ‘straatstofzuiger’ peuken opzuigen rond de Emté en Happy Italy (zie ook bij punt 4).

Hangjeugd die alleen maar ‘hangt’ en niet vernielt, is niet in overtreding. Drugs dealen wordt wel degelijk door de politie in de gaten gehouden. *Riekje Bosch*: Westbreed heeft de gemeente een inzet vanuit de afdeling Openbare Orde en Veiligheid (vanuit de gemeente Carrie van Schaayk) op de aanpak overlast en jeugd. Ook elders in de stad speelt deze problematiek; daardoor ontstaat ook regelmatig het zogeheten ‘waterbed-effect’ (dwz op plek A wordt de overlast opgelost, vervolgens duikt op plek B de overlast weer op).

**14. Zebrapad en 30 km zone - P. v. Spaandonk:** Misschien is het ook zinvol zaken die wel goed gaan te vermelden. Het zebrapad in de Hugo de Grootlaan functioneert inderdaad en de huidige inrichting van de Leeghwaterlaan werkt kennelijk. Maar toch wordt in de gehele wijk harder gereden dan 30 km/uur en blijven ernstige ongelukken alleen uit omdat het erg druk is met al de studenten.

**Gemeente:** *Riekje Bosch*: prettig in de communicatie met Paleiskwartier is dat regelmatig waardering voor de goede dingen wordt gemeld en dat in goede verstandhouding de minder goede zaken helder worden benoemd. Handhaving en controle van rijsnelheid is een taak van de politie; de gemeente stelt het kader/randvoorwaarden op basis van wetgeving en maakt dat kenbaar d.m.v. het plaatsen van verkeersborden.

## Colofon

Uitgave van: Paleiskwartier Wijkbelangen Coöperatieve Vereniging  
Samenstelling & fotografie: Sacha Wijmer, Marga Caalen-Maijer  
Datum: november 2018  
Contact: 06 - 513 29 345 | [info@paleis.org](mailto:info@paleis.org)  
Aangeboden aan: Riekje Bosch, Wijkmanager West, Gemeente Den Bosch,  
Roel van Bakel, Paleiskwartier BV  
Met dank aan de bewoners Wil Kuster, Leon Groen, Cees Sanders en Peter van Spaandonk voor hun bijdrage vanuit de bewoners aan de Wijkschouw in 2018.

[www.paleis.org](http://www.paleis.org)