

## Nieuwsbericht omwonenden

Datum: Donderdag 10 december 2020

Aan: Bewoners en bedrijven rondom Onderwijsboulevard 256, 's-Hertogenbosch

U woont of werkt in de directe omgeving van ons gebouw aan de Onderwijsboulevard 256. Daarom informeren we u via nieuwsberichten. Zo houden we u op de hoogte van nieuwe ontwikkelingen. We verspreiden dit bericht via e-mail en plaatsen het ook op de website: [gebouwen.avans.nl](https://gebouwen.avans.nl). Staat u nog niet op onze verzendlijst, maar wilt u onze berichten wél graag per mail ontvangen? Stuur u dan een mail naar [gebouwen@avans.nl](mailto:gebouwen@avans.nl).

---

## Uitnodiging online informatieavond nieuwbouw

**Vanmiddag zijn de eerste ontwerpen van ons nieuwbouwplan aan de Onderwijsboulevard 256 besproken in de welstandscommissie van de gemeente 's-Hertogenbosch. De gemeente kan zich op hoofdlijnen vinden in dit plan. Daarom kunnen we de eerste schetsen ook delen met u als omwonende.**

We willen niet alleen een nieuwe onderwijslocatie bouwen voor Avans. BrabantWonen wil ook woningen bouwen voor circa 200 studenten en starters op de woningmarkt. Ook een ondergrondse parkeergarage en een groene buitenruimte zijn onderdeel van ons plan.

Onderstaande impressie geeft een totaalbeeld van ons nieuwbouwplan zoals wij dat nu in gedachten hebben. Aan de rechterkant (zijde Statenlaan) ziet u de woningen. Het onderwijsgedeelte ziet u aan de linkerkant (zijde Onderwijsboulevard), tegenover de huidige Avanslocatie:



We nodigen u graag uit voor de online informatieavond volgende week, waarin we dit plan verder toelichten. Ook delen we dan meer schetsen van ons plan. We horen graag wat uw opmerkingen of aandachtspunten zijn en welke vragen u heeft.

## **Uitnodiging voor omwonenden: Online informatieavond over de nieuwbouw**

Tijdens deze informatieavond lichten wij het nieuwbouwplan toe zoals wij dat nu in gedachten hebben. We beantwoorden uw vragen en luisteren naar uw opmerkingen en aandachtspunten. Daar waar mogelijk nemen we uw punten mee in de verdere uitwerking van ons nieuwbouwplan.

<b>Wanneer?</b>	Donderdagavond 17 december 2020
<b>Voor wie?</b>	Omwonenden van de nieuwbouwlocatie op de Onderwijsboulevard 256
<b>Hoe/waar?</b>	Online* (vanwege de coronarichtlijnen kan het helaas niet op locatie)
<b>Hoe laat?</b>	's Avonds (de exacte tijd hoort u van ons, nadat u zich heeft aangemeld)

### **\* Vooraf aanmelden:**

U meldt zich vooraf aan door te klikken op [dit aanmeldformulier](#) en het ingevulde formulier naar ons terug te sturen. Of scan hiervoor de volgende QR-code:



Lukt het aanmelden niet? Mailt u dan naar [gebouwen@avans.nl](mailto:gebouwen@avans.nl).

We horen graag vooraf wat u tijdens deze avond hoopt te zien of horen en wat uw eventuele vragen of opmerkingen zijn.

Als u zich aanmeldt, ontvangt u later per mail onze persoonlijke uitnodiging voor de online informatieavond. U hoeft dan alleen maar op de hyperlink te klikken om deel te nemen op donderdagavond 17 december.

### **Start sloop op 1 februari**

De datum waarop we starten met de sloop van het huidige gebouw staat gepland op **maandag 1 februari 2021**. Eind oktober schreven we 4 februari, maar toen waren we helaas 3 dagen mis.

Excuses voor de verwarring. Het bericht van eind oktober vindt u via de volgende link:

<https://gebouwen.avans.nl/nieuws/start-sloop-voormalige-kunstlocatie-vertraagd>.

### **Meer informatie en veelgestelde vragen**

Alle informatie, nieuwsberichten en antwoorden op veelgestelde vragen vindt u terug op onze gebouwenwebsite: [gebouwen.avans.nl](https://gebouwen.avans.nl) (klik op 'Onderwijsboulevard 256').

