

Het Paleiskwartier ligt direct ten westen van het Centraal Station van 's-Hertogenbosch. In de buurt zijn onder meer het Paleis van Justitie en diverse schoolinstellingen gevestigd.



2. Paleiskwartier

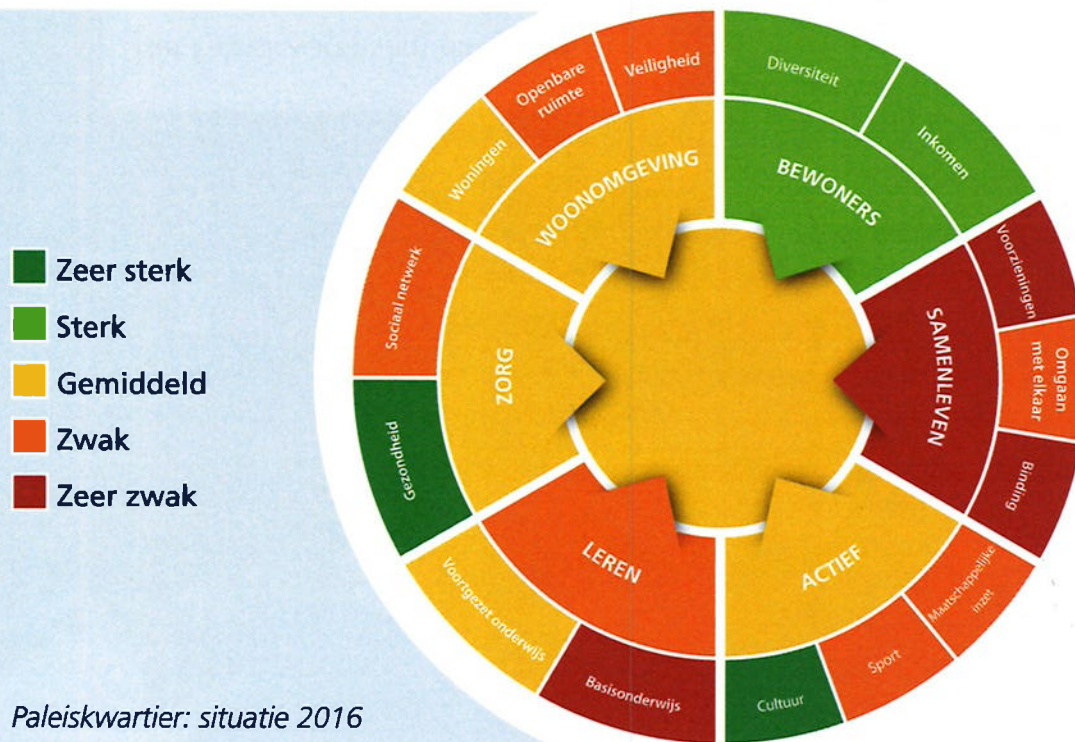
De woningen die er staan zijn uitsluitend appartementencomplexen. Het merendeel hiervan is een koopwoning. Er wonen bijna 2.600 personen, relatief veel minder jongeren dan gemiddeld. Verder valt op dat het aandeel westerse allochtonen relatief hoog is, het aandeel niet-westerse allochtonen is lager dan gemiddeld.

Situatie 2016: gemiddeld

De situatie in het Paleiskwartier is in 2016 te omschrijven als gemiddeld. Eén thema scoort boven gemiddeld: bewoners. In het Paleiskwartier wonen weinig kwetsbare bewoners (niet-westerse allochtonen, 75-plussers en eenoudergezinnen). Ook de inkomenssituatie van de bewoners is goed; slechts 3% van de huishoudens heeft een laag inkomen (gemiddeld 11%).

Verder vallen cultuur en gezondheid in positieve zin op. Bewoners zijn op cultureel gebied (veel) actiever dan gemiddeld. En bewoners beoordelen hun eigen gezondheid beter dan gemiddeld en zijn minder beperkt door hun gezondheid.

Twee thema's scoren zwakker dan gemiddeld: samenleven en leren. Bewoners blijken vooral relatief ontevreden te zijn over de winkels voor de dagelijkse boodschappen, speelmogelijkheden voor kinderen en voorzieningen voor ouderen. Daarnaast is de verhuismobiliteit met 26% erg hoog. Bij de andere zwakke aspecten valt nog op dat men behoorlijk ontevreden is over het basisonderwijs. Dit komt waarschijnlijk omdat er geen basisschool is. Kinderen gaan óf in Boschveld naar school, óf in de Binnenstad. Verder is men minder tevreden over het openbaar groen en de parkeergelegenheid (openbare ruimte) en wordt de veiligheid eveneens zwak beoordeeld. Er is bijvoorbeeld veel sprake van jongerenoverlast en ook het aantal auto-inbraken is hoog.



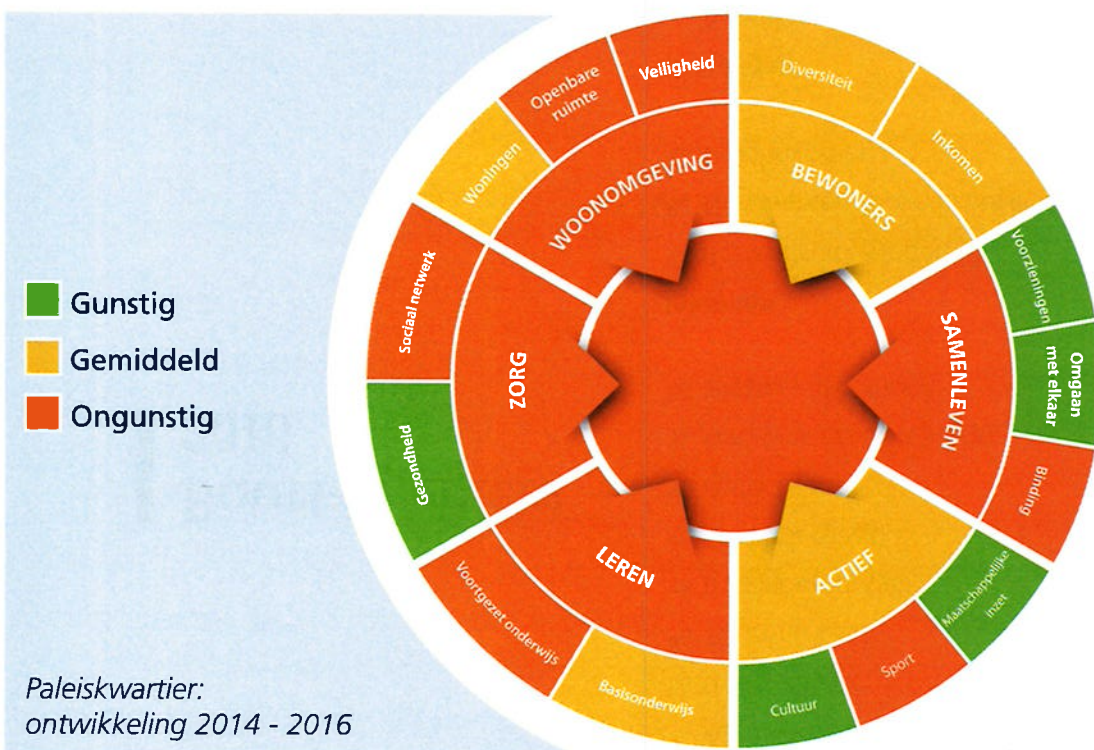
Paleiskwartier: situatie 2016



Ontwikkeling 2014 - 2016: ongunstig

Tussen 2014 en 2016 is er in het Paleiskwartier sprake van een ongunstige ontwikkeling. Dit komt vooral door vier thema's: samenleven, leren, zorg en woonomgeving. Desondanks zijn er hier en daar ook gunstige ontwikkelingen te zien. Zo neemt de tevredenheid met de voorzieningen voor jongeren en ouderen iets toe, vinden meer bewoners dat buurtgenoten op een prettige manier met elkaar omgaan en stijgt het rapportcijfer voor tolerantie. Meer bewoners hebben zich actief ingezet om de buurt te verbeteren en er zijn meer bewoners actief als vrijwilliger.

Bij de vier thema's die zich ongunstig hebben ontwikkeld, vallen de volgende cijfers op: een afname van het aandeel bewoners dat zich medeverantwoordelijk voelt voor de buurt, evenals een toename van de verhuismobiliteit. Bewoners zijn iets minder gaan sporten, daarnaast zijn er minder 15-jarigen die een havo/vwo opleiding volgen. Verder is het sociaal netwerk iets minder sterk dan twee jaar geleden. De ongunstige ontwikkeling bij openbare ruimte en veiligheid zien we vooral terug in de cijfers voor verloedering (toegenomen volgens bewoners), een ongunstigere score op de veiligheidsindex en een toename van de sociale overlast.



Buurt in cijfers 2016



Bewoners

Aantal inwoners	2.596	151.619
% 0 t/m 19 jaar	7,0	21,9
% 20 t/m 64 jaar	76,9	61,4
% 65 jaar en ouder	16,1	16,7
% Eenoudergezin	0,8	3,7
% Autochtoon	79,3	80,5
% Niet-westers allochtoon	7,6	10,7
% Westers allochtoon	13,1	8,8

Paleiskwartier 's-Hertogenbosch

Aantal inwoners	2.596	151.619
% 0 t/m 19 jaar	7,0	21,9
% 20 t/m 64 jaar	76,9	61,4
% 65 jaar en ouder	16,1	16,7
% Eenoudergezin	0,8	3,7
% Autochtoon	79,3	80,5
% Niet-westers allochtoon	7,6	10,7
% Westers allochtoon	13,1	8,8

Inkomen

% Bijstandsuitkeringen (BUIG)	1	6
% Niet werkende werkzoekenden	4	9
% Laag inkomen	3,1	10,7

% Bijstandsuitkeringen (BUIG)	1	6
% Niet werkende werkzoekenden	4	9
% Laag inkomen	3,1	10,7



Woningen

Aantal woningen	1.523	68.771
% Koopwoningen	73,1	58,8
Gemiddelde WOZ-waarde (€)	216.004	220.800
% t/m 1944	0,0	9,8
% 1945 t/m 1969	5,3	25,7
% 1970 t/m 1989	0,0	33,2
% 1990 t/m 2004	51,8	17,2
% 2005 t/m 2014	42,4	11,4

Aantal woningen	1.523	68.771
% Koopwoningen	73,1	58,8
Gemiddelde WOZ-waarde (€)	216.004	220.800
% t/m 1944	0,0	9,8
% 1945 t/m 1969	5,3	25,7
% 1970 t/m 1989	0,0	33,2
% 1990 t/m 2004	51,8	17,2
% 2005 t/m 2014	42,4	11,4

Oppervlakte

Landoppervlak (ha.)	48	11.807
Bevolkingsdichtheid (inw./ha.)	53,6	12,8

Landoppervlak (ha.)	48	11.807
Bevolkingsdichtheid (inw./ha.)	53,6	12,8