



AGENDA algemene ledenvergadering op 28 november 2017

's-Hertogenbosch, 14 november 2017

Geachte mevrouw, heer,

Hierbij nodig ik u, namens het bestuur van de Coöperatieve vereniging Wijkbelangen Paleiskwartier, uit voor de Algemene Ledenvergadering die wordt gehouden op **dinsdag 28 november a.s. om 19.30 uur in de Brede Bossche School Boschveld, Zaal 1 en 4, Zernikestraat 2 's-Hertogenbosch.**

In deze vergadering worden besluiten genomen waarvoor het van belang is dat er voldoende stemgerechtigde leden aanwezig zijn. Mocht u zelf niet kunnen komen, dan kunt u iemand machtigen met bijgaand machtigingsformulier.

- 1. Opening en mededelingen (zie toelichting bij de agenda)**
- 2. Vaststellen aanwezige stemmen**
- 3. Vaststellen notulen ALV 30 mei 2017**

- 4. Vaststellen begroting 2018 en beleidsplan 2018
- CV WPK en BTW-plicht (zie notitie)**

- 5. Besluitvorming intentieovereenkomst met Ennatuurlijk (zie bijgevoegd memo en bijlagen)
- juridische toets positie CV Wijkbelangen Paleiskwartier mbt onderhandelingen met Ennatuurlijk (zie aparte notitie)**

- 6. Actualiteiten bij diverse VVE's**
- 7. Rondvraag**
- 8. Volgende ALV: 13 december 2017**
- 9. Sluiting**

Tot uiterlijk 1 week voor aanvang van de vergadering kunt u vragen en eventuele agendapunten bij de secretaris indienen via email hermie@paleis.org.

Ik vertrouw erop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd en zie u graag op 28 november.

met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van Wijkbelangen Paleiskwartier
Hermie van Ommeren, secretaris

Toelichting bij de vergadering:

1. Agendapunt Mededelingen

Hieronder staat de voortgang rond punten waarmee het bestuur al langere tijd bezig is. Tijdens de vergadering worden evt vragen/opmerkingen naar aanleiding van de inhoud geïnventariseerd en besproken.. De tekst van onderstaande mededelingen maakt onderdeel uit van de notulen.

a. PARKEREN IN HET PALEISKWARTIER

Parkeersituaties zijn regelmatig aanleiding voor bewoners om het bestuur te vragen in actie te komen. Bewoners vestigen vooral op de volgende drie punten de aandacht: ten eerste het “wild” parkeren bij het appartementencomplex Het Hof; ten tweede de rommelige situatie bij de hoek van restaurant Happy Italy en ten derde de vroege sluiting om 21:00 uur van de parkeergarage bij de Spiegeltuin.

Het is duidelijk dat rond Het Hof de situatie nu een rommeltje is.

Ook het parkeren op de stoep tegenover Happy Italy is niet de bedoeling, omdat een stoep geen parkeerplek is.

Over de vroege sluiting van de parkeergarage om 21:00 uur maken bewoners zich zorgen omdat straks de bioscoop gaat draaien en waarschijnlijk veel bezoekers (met auto) aantrekt. Waar gaan die hun auto parkeren?

Deze parkeervraagstukken hebben wij als bestuur op 11 september j.l. besproken met het hoofd van de afdeling Stadtoezicht en Handhaving van de gemeente 's-Hertogenbosch.

Wat betreft parkeren bij de vijver rond Het Hof is één ding duidelijk: daar is parkeren niet toegestaan. Toch gebeurt het. Wij vroegen waarom daar op dit moment niet wordt gehandhaafd door Stadtoezicht. De reden is dat er nog steeds **bouwwerkzaamheden** zijn. Bij de uiteindelijke inrichting van die leefomgeving - als alles af is - zal het niet meer mogelijk zijn daar met de auto te komen. Zolang er echter provisorische ‘bouwhekken’ staan, kan er niet officieel worden gehandhaafd, zo was de uitleg. Het gaat dus om een tijdelijke situatie. Wij vermoeden dat de ‘foutparkeerders’ zelf wel weten dat het niet in de haak is, maar de verleiding van gratis parkeren is denkkelijk sterker.

Op de hoek van de Spiegeltuin wordt incidenteel gehandhaafd door parkeercontroleurs. Zolang parkeren in het Paleiskwartier gratis is vanaf 18:00 uur, is een dagelijkse handhaving niet mogelijk omdat dat qua inzet van controleurs te duur wordt. Bij de gemeente/Stadtoezicht gaat men uit van het instellen van latere sluitingstijden van de parkeergarage dan 21:00 uur met het oog op de komende bezoekers van de nieuwe bioscoop. Doorslaggevend voor zo'n wijziging zal de hoogte van het bezoekersaantal van de bioscoop zijn. Bij de parkeergarage naast de Emte/Spiegeltuin zal alleen sprake zijn van inrijden; de parkeergarage uitrijden blijft uitsluitend mogelijk aan de kant van de Hugo de Grootlaan.

b. WIJKSCHOUW IN HET PALEISKWARTIER

Op 14 oktober hebben vier bestuursleden Wijkschouw gehouden, hiervan een reportage gemaakt en doorgestuurd naar de Wijkmanager (Riekje Bosch) en Paleiskwartier BV.

De aandachtspunten van de Wijkschouw 2017 zijn:

1. Hofvijver – Doordat de bouwwerkzaamheden aan Het Hof nog niet 100% klaar zijn en door de start van de bouwwerkzaamheden van Belvedere, is het voetgangersgebied gemakkelijk toegankelijk voor auto's die hier vrijuit 'wild' parkeren. Hier staan gemiddeld 30 tot 50 auto's illegaal geparkeerd.

Gewenste oplossing: handhaving d.m.v. parkeerboetes.

2. Bordeslaan – Op de Bordeslaan staan bij de Herautstraat én bij de garage-ingang naast het IND gebouw twee palen met verkeersborden precies te ver naar voren vóór de rooilijn. Voor blinden is dit een ernstig obstakel, zo is gebleken in de praktijk.

Gewenste oplossing: beide palen ongeveer 40 cm naar achteren plaatsen

3. Verlengde Bordeslaan – Bij de EMTE en Happy Italy is het op de bevoorradingsweg verboden in te rijden. In de weekenden rijdt regelmatig uitgaanspubliek - vaak met hoge snelheid - door deze straat.

Gewenste oplossing: opklapbare driehoek plaatsen zodat inrijden alleen kan voor vergunninghouders

4. Paleisbrug - Op de traverse staan tussen het groen enkele RVS kastjes. Daaromheen een stalen band en ook deels loshangend zwarte tape.

Gewenste oplossing: kapotte zwarte tape verwijderen en vervangen door nieuwe tape

5. Uitkijktap bij vijver Hugo de Grootlaan - De plafonds van de uitkijktoren/ingang parkeergarage zijn ernstig aan het oxideren en laten bovendien water door: lekkage
Gewenste oplossing: reparatie en vervanging

6. Hofvijver groenbakken - Aan de Hofvijver - tussen EMTE en Jheronimus toren staan van Cortenstaal bakken met bomen en daaromheen grassen. Door medewerkers van de gemeente die deze planten water geven, worden stelselmatig de metalen randen van dit groenperk kapot gereden.

Gewenste oplossing: vervangen kapotte randen en instructie van gemeentelijke watergevers

7. Muur hoek Spiegeltuin - Op de hoek van Magistratenlaan en de Spiegeltuin heeft een vrachtwagen de muur kapot gereden.

Gewenste oplossing: kapotte rand opnieuw opmetselen

8. Spiegeltuin/Bordeslaan - Bij de toegang tot de EMTE en brievenbus staan paaltjes: één daarvan is stuk, en staat los.

Gewenste oplossing: kapotte paaltje repareren

9. Festivalterrein armoedige aanblik - Het Festivalterrein ligt er tamelijk armoedig bij. Het wordt gebruikt als hondenuitlaatplaats, soms als parkeerplaats, de afwatering is slecht, het kunstgras heeft zijn glans ondertussen verloren.

Gewenste oplossing: goede ruimtelijke ordening

10. Creatieve oplossingen - Bij de EMTE liggen veel peuken. Een peukenrooster kan een oplossing zijn. Voor saaie elektriciteitskastjes heeft de gemeente Tilburg een fotografische oplossing bedacht.

Gewenste oplossing: goede inpassing in de ruimtelijke ordening van bovengenoemde oplossingen.

c. Activiteiten gericht op sociaal netwerk in en rond Paleiskwartier

- De website is vol in bedrijf (wordt bijgehouden door buurtbewoner Kees Deijl)
 - Er is door bestuurslid Luc van Mil samen met buurtbewoners een Community gestart op Facebook voor de bewoners van het Paleiskwartier. Deze is gekoppeld aan de Website.
 - Er wordt gewerkt aan samenwerking met omliggende wijken. Samenwerking met Boschveld is opgestart. Boschveld is als sociaal netwerk al verder ontwikkeld. In Boschveld is een buurtcentrum: Kopernickel en daar zijn initiatieven met eten en klussen die ook in Paleiskwartier zouden kunnen werken. Eerste contacten zijn gelegd met nieuwe buur Willemspoort.
 - Op 23 november om 20.00 uur in het Infocentrum is er een eerste ontmoeting van mensen in het Paleiskwartier die willen werken aan een sterker sociaal netwerk. Via een brainstorm kijken we welke ideeën er zijn en hoe we organisatorisch de ideeën kunnen uitbreiden.
- De wijkmonitor van de gemeente Den Bosch dient als uitgangspunt.
https://www.s-hertogenbosch.nl/fileadmin/Website/Stad_bestuur/Stad/Stad_in_Cijfers/Wijkbuurtmonitor_2016_West.pdf
- Op 6 december komt wijkwerker van Wijk-West op bezoek bij bestuur om inzichten te bespreken.

d. Vernieuwing Onderwijsboulevard bijna gereed

De werkzaamheden op de Onderwijsboulevard zijn momenteel zo goed als gerealiseerd. Enkele zaken worden op korte termijn nader afgewerkt. Er zijn gele plateaus op de kruispunten aangebracht die verkeersremmend zouden moeten werken.

Onderdeel van het maatregelpakket is de realisatie van een oversteek op de Hugo de Grootlaan met de aansluiting Statenlaan (zebrapad). Deze werkzaamheden waren vanwege de bereikbaarheid van het Paleiskwartier niet gelijktijdig voorzien met de maatregelen aan de Onderwijsboulevard. Op zaterdag 2 december zullen deze laatste werkzaamheden worden opgepakt. Dit ter informatie.