



AGENDA algemene ledenvergadering op 23 oktober 2018

's-Hertogenbosch, 4 oktober 2018

Geachte mevrouw, heer,

Hierbij nodig ik u, namens het bestuur van de Coöperatieve vereniging Wijkbelangen Paleiskwartier, uit voor de Algemene Ledenvergadering die wordt gehouden op **dinsdag 23 oktober a.s. om 20.00 uur in de Brede Bossche School Boschveld, Foyer, Zernikestraat 2 's-Hertogenbosch.**

In deze vergadering worden besluiten genomen waarvoor het van belang is dat er voldoende stemgerechtigde leden aanwezig zijn. Mocht u zelf niet kunnen komen, dan kunt u iemand machtigen met bijgaand machtigingsformulier.

1. Opening

Presentatie

2. Mobiliteit als dienst (MaaS) in Paleiskwartier, door Maarten Neeskens

Agenda vergadering

- 3. Mededelingen (zie toelichting bij de agenda)**
- 4. Vaststellen aanwezige stemmen**
- 5. Vaststellen notulen ALV 24 april, 21 juni 2018, 12 juli 2018**
- 6. Vaststellen Begroting 2019**
 - **Toelichting jubileum 2019 en musical**
- 7. Actualiteiten bij diverse VVE's**
- 8. Vergaderdata ALV 2019: 17 april 2019, 31 oktober 2019**
- 9. Rondvraag**
- 10. Sluiting**

Tot uiterlijk 1 week voor aanvang van de vergadering kunt u vragen en eventuele agendapunten bij de secretaris indienen via email hermie@paleis.org.

Ik vertrouw erop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd en zie u graag op 23 oktober 2018.

met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van Wijkbelangen Paleiskwartier
Hermie van Ommeren, secretaris

Toelichting bij de vergadering:

4. Agendapunt Mededelingen

Hieronder staat de voortgang rond punten waarmee het bestuur al langere tijd bezig is. Tijdens de vergadering worden evt vragen/opmerkingen naar aanleiding van de inhoud geïventariseerd en besproken. De tekst van onderstaande mededelingen maakt onderdeel uit van de notulen.

a. WIJKSCHOUW IN HET PALEISKWARTIER

Op 5 oktober hebben acht mensen door de wijk PKW gelopen, inclusief door de nieuwe wijk Willemspoort. Alle opmerkelijke punten worden genoteerd en op een later tijdstip met betrokken gemeentefunctionarissen langsgelopen. Op basis van deze inventarisatie worden door de gemeente de gemelde gebreken verbeterd of zaken aangepast.

b. SMART SQUARE

Aan het plein vóór het Koning Willem I College aan de Onderwijsboulevard kan verbetering 'geen kwaad'. Het plein is onaantrekkelijk en geen gezellige of mooie ontmoetingsplek.

Daarom heeft het Bosch Architectuur Initiatief (BAI) nu een ontwerpwedstrijd uitgeschreven voor realisatie van een nieuw, mooi en aantrekkelijk plein. Voor uitvoering van het winnende ontwerp stelt de gemeente € 40.000,- ter beschikking. Paleiskwartier Wijkbelangen was aanwezig bij de presentatie en start van de wedstrijd op 10 oktober. Voor deze ontwerpwedstrijd kan iedereen zich inschrijven. Dus bewoners van het Paleiskwartier ... grijp uw kans!

c. STAND VAN ZAKEN WKI, STAP OVERNAME

Op basis van het besluit over de WKI, zoals genomen in de ALV van 12 juli 2018, zullen in de komende periode verschillende marktpartijen worden gevraagd een aanbieding te doen voor het zowel het eigendom als de exploitatierechten van de WKI (Warmte-koude Installatie). Dat voorgenomen traject bestaat uit drie stappen. Allereerst wordt een Plan van Eisen opgesteld. Daarna vindt de Marktconsultatie plaats. Na selectie van de nieuwe partner/energiesupplier wordt de koopovereenkomst en de overdracht geregeld. Dit traject zal vanaf nu tot en met september 2019 in beslag nemen.

d. STAND VAN ZAKEN GROEN IN HET PALEISKWARTIER

De ongewenste situatie met de algengroei in de vijvers van het Paleiskwartier zijn algemeen bekend. De oplossing van voorjaar 2018 met de kleine helofytenplantjes is helaas mislukt. Daarom zoeken de gemeente en de BV Paleiskwartier nu samen met biologen naar een andere, juiste oplossing om de 'groene soep' in de grote vijver beter te beheersen. Totdat die gevonden is, blijft de (kostbare) aanpak van algen verwijderen bestaan zoals die nu is (één- à tweemaal per jaar).

e. DE FONTEIN

In principe beschikken we in het Paleiskwartier over een mooie fontein, alleen de installatie werkt (nog steeds) niet.

De kwestie 'fontein' is een apart dossier te noemen. Twee aspecten spelen bij de enorme vertraging een rol: enerzijds technische problemen bij de aanleg en anderzijds 'fysieke ongemakken' zoals legionella gevaar bij hoge (water)temperaturen door verneveling bij sterke(re) wind.

Als bestuur gaan wij er nog steeds van uit dat er een moment komt dat de gemeente de fontein in werking gaat stellen. Alleen ... wij kunnen geen datum noemen waarop dat zal zijn. Ten overvloede voor uw informatie: de aanleg en in werkingstelling van de fontein valt nadrukkelijk niet onder de (technisch/financiële) verantwoording van het bestuur Wijkbelangen Paleiskwartier.

f. AFVAL

In onze wijk is afvalverwijdering in de openbare ruimte een groot aandachtspunt. Hoewel het Paleiskwartier vorig jaar een verhoogde 'ranking' heeft gekregen naar een A-wijk status (hoogste vorm van schoonhouden zoals in de binnenstad), is dat effect niet consequent zichtbaar in onze wijk. Dankzij de inzet van twee bewoners die bijna dagelijks vrijwillig rommel rond de vijver en de Emté verwijderen is het nog enigszins beheersbaar, maar op de overige straten bepalen overvolle afvalbakken regelmatig het straatbeeld. Het bestuur heeft bij de afdeling Beheer Openbare Ruimte aan de bel getrokken. Voor bewoners geldt: ziet u een onaanvaardbare afvalberg of bergje? Maak met uw mobiele telefoon een foto en stuur deze met de app BuitenBeter een bericht naar de gemeente.

g. KINDERSPEELPLAATS

De aanleg van de kinderspeelplaats zit - zoals iedereen weet - al jaren in de pen. Het is vooral door de bouwwerkzaamheden dat die aanleg zoveel vertraging heeft opgelopen. De BV Paleiskwartier heeft nu groen licht gegeven voor realisatie en aanleg en ook budget daarvoor ter beschikking gesteld. Na de aanleg en oplevering neemt de gemeente de kinderspeelplaats in eigendom over en gaat zorgen voor het beheer en onderhoud. Naar verwachting gaan begin november a.s. de werkzaamheden van start.

De speelplaats wordt 380 m² groot en komt bij de Hoflaan, populair gezegd schuin tegenover coffeabar Nero. De speelplek wordt omzoomd door een beukenhaag en enkele bomen.