**Verduurzaming Paleiskwartier**

**Op 1 juli 2023 was het precies drie jaar geleden dat Paleiskwartier-Noord overging van warmteleverancier Ennatuurlijk naar Duurzaam Opgewekt. Bij de gunning van de exploitatie was er vanuit de wijk veel aandacht gevraagd voor verduurzaming van de installatie, die op dat moment 20 jaar oud was. Duurzaam Opgewekt heeft hiervoor bij haar bieding een compleet Plan van Aanpak geschreven hoe zij de verduurzaming wilden aanpakken. Na drie jaar maken we de balans op.**

**Vervangingen**

Al vrij snel na de overname in juli 2020, is Duurzaam Opgewekt aan de slag gegaan om grote delen van de installatie te vervangen. In totaal zijn er 10 ketels en 6 warmtepompen vervangen. De lage temperatuur warmtepompen zijn vervangen door hoge temperatuur warmtepompen in de technische ruimtes van Huis den Bosch, Het Binnenhof/Het Kabinet, Markiezenhof/Prinsenhof, de Armada’s en het Riva-gebouw. Daarnaast zijn bij ruim 550 bewoners de afleversets vervangen door een nieuwere generatie. De afleversets zijn vervangen naar HSF EcoAdvance Mix.

**Regeneratie vijver**

Bij de overname bleek dat het regeneratie-systeem amper werd gebruikt, de vijver boven op de Paleiskwartier-garage. In deze vijver kan per jaar zo’n 10.000 GJ aan warmte worden opgeslagen. Gemiddeld haalde Ennatuurlijk 230GJ warmte uit de vijver. In 2021 haalde Duurzaam Opgewekt 1.500GJ warmte uit de vijver, in 2022 was dit al ruim 4.000GJ.

Door te investeren in nieuwe systemen en techniek én het benutten van de vijver, is in drie jaar tijd het gasverbruik met 30% gedaald.

**Voorspellend aansturen**
Verder zijn er 87 circulatiepompen vervangen voor een energiezuinig type. Ook is de complete regeltechniek uit voorzorg vernieuwd. Hierdoor is alles up-to-date en kan alle data uitgelezen worden. Er is gestart met het inrichten van de monitoring. Een aantal gebouwen kunnen nu voorspellend worden aangestuurd. Gaat de buitentemperatuur omhoog of omlaag? Dan zorgt de regeltechniek ervoor dat de stooklijn wordt aangepast. Een slimme manier van energie besparen die in de loop van de jaren verder wordt ontwikkeld.