

Aan de omwonenden van  
Nieuwbouwproject Palazzo  
Paleiskwartier 's-Hertogenbosch

**Van de Ven  
Bouw en Ontwikkeling BV** Haya  
van Somerenstraat 4-01 5032  
MK Tilburg  
**Correspondentieadres**  
Postbus 4118  
5004 JC Tilburg

+31 13 542 2063  
info@vandenbv.nl  
www.vandenbv.nl

Tilburg, 13 februari 2023

Onderwerp : Palazzo 's-Hertogenbosch  
Betreft : Nieuwsbrief omwonenden  
Kenmerk : 20004/SK/MB/06

Geachte omwonenden van het nieuwbouwproject Palazzo,

Middels deze nieuwsbrief willen wij u op de hoogte houden van de komende ontwikkelingen ter hoogte van het project Palazzo.

Zoals u hebt kunnen lezen en zien wordt momenteel een bemaling aangebracht voor het onttrekken van het grondwater. Een onderdeel van de bemaling is bedoeld om het mogelijk te maken een diepere bodemverontreiniging, onder de bouwput, te kunnen saneren. De sanering van deze (rest)verontreiniging gebeurt in opdracht van de gemeente 's-Hertogenbosch. De sanering is vooral gezien de diepte van voorkomen (onder de toekomstige keldervloer) en locatie (binnen de bouwkuip) gecombineerd met bouwwerkzaamheden voor Palazzo.

De grondsanering start woensdag 22 februari, na de carnaval, en duurt naar verwachting een ruime week. De sanering betreft het verwijderen van een verontreiniging voornamelijk bestaande uit minerale olie en daarnaast ook vluchtige aromatisch koolwaterstoffen en vluchtige gechloreerde koolwaterstoffen. In de ontgraven kelder wordt een gedeelte afgezet als saneringszone. In deze zone dragen de medewerkers beschermende kleding en er worden ook luchtmetingen verricht t.b.v. de veiligheid van de medewerkers. Er is géén sprake van risico's voor de omgeving.

Indien u vragen heeft aanleiding van bovenstaande informatie, kunt u telefonisch contact opnemen met de heer M. Buiting van Aveco de Bondt B.V., tel.: 06-50226998, die de aansturing van de sanering voor de gemeente 's-Hertogenbosch verzorgt.

Hopende u hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
Van de Ven Bouw en Ontwikkeling B.V.

Sander Kuijs  
Projectleider Palazzo